



Ruppertstal 3, Zella-Mehlis, 98544, SM, Thüringen

4-Raum Wohnung, 3. Obergeschoss rechts, 90,90 m² Ruppertstal 3, 98544 Zella-Mehlis

Interesse? Wir beraten Sie gerne. Telefon: (0 36 82) 4 78 72-13 oder per E-Mail an: Herr Reichardt

Ausstattung Heizung: Zentralheizung (Gas) Warmwasser: Zentraler Warmwasserspeicher

Bad: komplett gefliest mit Dusche und WC (inliegend mit Elektro-Lüfter) Küche: Küche

mit Fliesenspiegel (mit Fenster). Wohnung ist komplett renoviert; Raufasertapete weiß; PVC –

Fußbodenbelag 2 Balkone vorhanden Multimediaanschluss: TV, Rundfunk, Telefonie, Internet bis zu 400

Mbit/s möglich (Privatvertrag über Vodafone / Kabel Deutschland) Mieterkeller vorhanden Trockenraum und

Wäscheplatz vorhanden Pkw - Stellplätze vor dem Haus Kosten Grundmiete: 473,00 € NK kalt:

140,00 € NK warm: 72,00 € gesamt: 685,00 € Kautions: 1.419,00 € Provision: keine Sonstige

Kosten: keine Energieverbrauchsausweis: 123,5 kWh/m² pro Jahr; Erdgas; Bj. 1988 Wohnfläche gesamt:

90,90 m² Wohnzimmer: 20,94 m² Schlafzimmer: 16,96 m² Kinderzimmer 1: 13,42 m² Kinderzimmer 2: 12,14

m² Küche: 5,00 m² Bad: 3,50 m² Dusche: 3,50 m² Flur: 10,43 m² Balkone: 5,01 m² (2 Balkone zur Hälfte

angerechnet)

CONVENIENCE:

NACHBARSCHAFT:

Stadtzentrum : 10 Minuten zu Fuß

Schule : 10 Minuten zu Fuß

Supermarkt : 2 Minuten zu Fuß