



G.-Schumann-Straße 25b, Zella-Mehlis, 98544, SM

2-Raum Wohnung, Dachgeschoss rechts, 57,38 m² G.-Schumann-Str. 25 b, 98544 Zella-Mehlis
 Interesse? Wir beraten Sie gerne. Telefon: (0 36 82) 4 78 72-13 oder per E-Mail an: Herr Reichhardt
 Ausstattung Heizung: Gas-Etagenheizung Warmwasser: Gas-Etagenheizung Bad: komplett
 gefliest mit Wanne und WC (Bad mit Fenster) Küche: Küche mit Fliesenspiegel (mit Fenster),
 Wohnung ist komplett renoviert; Raufasertapete weiß; PVC – Fußbodenbelag Multimediaanschluss: TV,
 Rundfunk, Telefonie, Internet bis zu 400 Mbit/s möglich (Privatvertrag über Vodafone / Kabel Deutschland)
 Mieterkeller vorhanden Trockenraum und Wäscheplatz vorhanden Pkw - Stellplätze vor dem Haus Kosten
 Grundmiete: 333,00 € NK kalt: 77,00 € NK warm: - € * Miete gesamt: 410,00 €
 Kaution: 990,00 € * NK warm: ca. 50,00 € (Privatvertrag mit Gasversorger) * Die Wohnung ist mit
 einer Gas-Etagenheizung zur Beheizung und zur Warmwasserbereitung ausgestattet. Für die Gasversorgung
 ist ein privater Vertrag zwischen dem Mieter und dem örtlichen oder einem alternativen Gasversorger
 erforderlich Energieverbrauchsausweis: 104 kWh/m² pro Jahr; Erdgas; Bj. 1958

CONVENIENCE:

Merkmale: Bad mit Wanne und
 WC, Garten/ -mitbenutzung, Gas -
 Etagenheizung, Kabel TV, Telefon -
 Anschluss,

NACHBARSCHAFT:

Shopping : 10 Minuten mit dem Auto
 center
 Stadtzentrum : 10 Minuten mit dem Auto
 Train station : 10 Minuten mit dem Auto
 Supermarkt : 10 Minuten mit dem Auto