



Ruppertstal 6, 98544 Zella-Mehlis, Zella-Mehlis, 98544, SM, Thüringen

3-Raum Wohnung, 1. Obergeschoss Mitte, 69,26 m² Ruppertstal 6, 98544 Zella-Mehlis
Interesse? Wir beraten Sie gerne. Telefon: (0 36 82) 4 78 72-13 oder per E-Mail an: Herr Reichhardt
Ausstattung Heizung: Zentralheizung (Gas) Warmwasser: zentrale Warmwasserversorgung
Bad: komplett gefliest mit Dusche und WC Küche: Küche mit Fliesenspiegel (mit
Fenster), Wohnung ist komplett renoviert; Raufasertapete weiß; PVC – Fußbodenbelag Balkon zur Nordseite
Multimediaanschluss: TV, Rundfunk, Telefonie, Internet bis zu 400 Mbit/s möglich (Privatvertrag über
Vodafone / Kabel Deutschland) Mieterkeller vorhanden Wäscheplatz und Trockenraum vorhanden Pkw -
Stellplätze neben dem Haus Kosten Grundmiete: 377,50 € NK kalt: 103,00 € NK warm:
85,00 € gesamt: 565,50 € Kautions: 1.130,00 € Provision: keine Sonstige Kosten: keine
Energieverbrauchsausweis: 113 kWh/m² pro Jahr; Erdgas; Bj. 1988 Wohnfläche gesamt: 69,26 m²
Wohnzimmer: 21,02 m² Schlafzimmer: 12,99 m² Kinderzimmer: 16,76 m² Küche: 5,12 m² Bad: 3,54 m² Flur:
7,02 m² Balkon: 2,81 m² (zur Hälfte angerechnet)

CONVENIENCE:

NACHBARSCHAFT:

Stadtzentrum	: 10 Minuten zu Fuß
Schule	: 12 Minuten zu Fuß
Supermarkt	: 3 Minuten zu Fuß