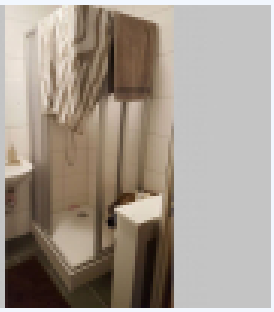
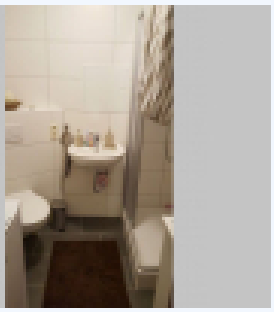
3-RAUM WOHNUNG, 2. OBERGESCHOSS RECHTS

Wohnung. **301,00 €**









Feldgasse 34, Zella-Mehlis, 98544, SM, Thüringen

3-Raum Wohnung, 2. Obergeschoss rechts, 62,70 m² Feldgasse 34, 98544 Zella-Mehlis
Interesse? Wir beraten Sie gerne. Telefon: (0 36 82) 4 78 72-13 oder per E-Mail an: Herr Reichhardt
Ausstattung Heizung: Gas-Zentralheizung Warmwasser: Zentraler Warmwasserspeicher
Bad: komplett gefliest mit Dusche und WC Küche: Küche mit Fliesenspiegel (mit Fenster)
Wohnung ist komplett renoviert; Raufasertapete weiß; PVC – Fußbodenbelag Multimediaanschluss: TV, Rundfunk, Telefonie, Internet bis zu 400 Mbit/s möglich (Privatvertrag über Vodafone / Kabel Deutschland)
Balkon vorhanden Mieterkeller vorhanden Trockenraum und Wäscheplatz vorhanden Pkw - Stellplätze vor dem Haus Kosten Grundmiete: 301,00 € NK kalt: 89,00 € NK warm: 50,00 € gesamt: 440,00 € Kaution: 900,00 € Provision: keine Sonstige Kosten: keine Energieverbrauchsausweis: 137 kWh/m² pro Jahr; Erdgas; Bj. 1987 Wohnfläche gesamt: 62,70 m² Wohnzimmer: 20,38 m² Schlafzimmer: 12,14 m² Kinderzimmer: 11,86 m² Küche: 7,87 m² Bad: 3,53 m² Flur: 5,17 m² Balkon: 1,75 m² (zur Hälfte angerechnet)

CONVENIENCE:

NACHBARSCHAFT:

Stadtzentrum	:	10 Minuten zu Fuß
Schule	:	15 Minuten zu Fuß
Supermarkt	:	3 Minuten zu Fuß