



Ruppertstal 17, Zella-Mehlis, 98544, SM, Thüringen

3-Raum Wohnung, 4. Obergeschoss links, 63,48 m² Ruppertstal 17, 98544 Zella-Mehlis

Interesse? Wir beraten Sie gerne. Telefon: (0 36 82) 4 78 72-15 oder per E-Mail an: Frau Kuta Ausstattung

Heizung: Gas-Zentralheizung Warmwasser: zentraler Warmwasserspeicher Bad:

komplett gefliest mit Wanne und WC Küche: Küche mit Fliesenspiegel, Wohnung ist komplett

renoviert; Raufasertapete weiß; PVC – Fußbodenbelag Balkon zur Ostseite Multimediaanschluss: TV,

Rundfunk, Telefonie, Internet bis zu 400 Mbit/s möglich (Privatvertrag über Vodafone / Kabel Deutschland)

Mieterkeller vorhanden Trockenraum und Wäscheplatz vorhanden Pkw - Stellplätze vor dem Haus

(anmietbar) Kosten Grundmiete: 332,00 € NK kalt: 100,00 € NK warm: 68,00 €

gesamt: 310,00 € Kaution: 990,00 € Provision: keine Sonstige Kosten: keine

Energieverbrauchsausweis: 96,3 kWh/m² pro Jahr; Erdgas; Bj. 1988 Wohnfläche gesamt: 63,48 m²

Wohnzimmer: 20,03 m² Schlafzimmer: 12,14 m² Kinderzimmer: 11,86 m² Küche: 7,87 m² Bad: 3,53 m² Flur:

5,17 m² Balkon: 2,53 m² (zur Hälfte angerechnet)

CONVENIENCE:

NACHBARSCHAFT:

Stadtzentrum : 10 Minuten zu Fuß

Schule : 15 Minuten zu Fuß

Supermarkt : 3 Minuten zu Fuß