

Mieterselbstauskunft

	Mieter	Ehegatte / Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
erlernter Beruf		
Anschrift bisher: Straße Nr. PLZ Ort wohnhafte seit		
Steuer-ID		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Kontaktdaten privat: Telefon (Festnetz) Telefon (Mobil) Telefon (dienstlich) E-Mail		
Derzeitige Tätigkeit:		
Selbstständig	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Vollzeit <input type="checkbox"/> Teilzeit	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Vollzeit <input type="checkbox"/> Teilzeit
Arbeitgeber mit Anschrift		
beschäftigt / selbstständig seit		
Vertragsverhältnis befristet	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Aktueller Status	<input type="checkbox"/> ungekündigt <input type="checkbox"/> gekündigt	<input type="checkbox"/> ungekündigt <input type="checkbox"/> gekündigt

Sonstige, für das Mietverhältnis,
wichtige Angaben

Weitere einziehende Haushaltsmitglieder (Kinder, Verwandte) oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Geburts- datum	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Ich/wir erkläre(n) verbindlich und wahrheitsgemäß:

Die Wohnung wird für ___ Person(en) benötigt.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen. trifft zu trifft nicht zu

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____

Ich/wir bzw. andere Mitbewohner spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____

Die Wohnung wird und soll gewerblich genutzt werden. ja nein

Ich/wir sind im Besitz einer privaten Haftpflichtversicherung bei: _____

Ich/wir schließe(n) eine solche zum Schutz vor selbst verursachten Schäden ab. ja nein

Angaben zur Mietzahlung / Bonität:

Es liegen gegen mich/uns Pfändungen vor. trifft zu trifft nicht zu

Derzeit läuft gegen mich/uns ein Räumungsverfahren. trifft zu trifft nicht zu

In den letzten 3 Jahren ist von mir/uns bzw. gegen mich/uns

eine eidesstattliche Versicherung abgegeben worden, trifft zu trifft nicht zu

eine Haftstrafe angeordnet worden, trifft zu trifft nicht zu

eine Insolvenz beantragt worden. trifft zu trifft nicht zu

Über mein/unser Vermögen wurden in den letzten 5 Jahren Konkurs-, Vergleichs- bzw. Insolvenzverfahren eröffnet, mangels Masse abgewiesen oder sind derzeit anhängig. trifft zu trifft nicht zu

Ich bin/Wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit (Kautio) in Höhe von 3 Monatsgrundmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen. ja nein

Die vereinbarte Kautio wird wie folgt erbracht:

per Barzahlung

per Überweisung

Die Mietzahlung erfolgt:

per Dauerauftrag / Überweisung

per Barzahlung (nur im Ausnahmefall wählen)

per SEPA-Lastschriftzug zum 3. Werktag zum 15. des Monats

Bank- verbindung	Kontoinhaber: _____ IBAN: _____
---------------------	------------------------------------

Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden. ja nein

Ich bin/wir sind mit der Einholung einer SCHUFA-Selbstauskunft einverstanden. ja nein

Sonstige zwischen den Parteien zusätzlich gewünschte Vereinbarungen: _____

Diese Mieterselbstauskunft gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags. Dieser kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Der/die Unterzeichner versichert/n hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum: _____

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Mietmieter